

# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -  
P.zza Costanzo Chiari, 15 - 12020 BROSSASCO (CN)  
Tel. 0175/68.103 - Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

UFFICIO TECNICO COMUNALE

## ATTO DI DETERMINAZIONE

### PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata/in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 14 MAG. 2014 al 29 MAG. 2014

Opposizioni: \_\_\_\_\_

Brossasco, li \_\_\_\_\_



SEGRETARIO COMUNALE  
(Lazzotta D.ssa C. Donatella)

N. 59 UT/2014

Brossasco, li 12 MAG. 2014

OGGETTO: **ADEGUAMENTO ISTAT CANONE DI LOCAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA PUBBLICA RESIDENZIALE N. 3 E 4, IN VIA MARCONI N. 5 ANNO 2014**

Il sottoscritto BEOLETTO Bartolomeo in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione del Decreto Sindacale prot. n. 77 del 09/01/2014 in con il quale gli è stata conferita la responsabilità del Servizio Tecnico ed in esecuzione della delibera G.C. n. 01 del 07/01/2014 con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi;

Richiamata la delibera C.C. n. 12 del 09.04.2014 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2014, unitamente al Bilancio Pluriennale 2014/2016 e la Relazione Previsionale e Programmatica per il triennio 2014/2016;

Premesso che il Comune di Brossasco è proprietario di un immobile adibito a edilizia residenziale popolare, sito in Via Marconi n. 5 e composto da n. 7 alloggi concessi in locazione e gestiti autonomamente dal Comune stesso;

Considerato che:

- con Determina n. 28/UT del 26.04.2013 sono stati calcolati i nuovi canoni di locazione degli alloggi di E.R.P. dell'immobile sito in Via Marconi n. 5, per gli anni 2012 e 2013, ai sensi della L.R. 03/2012 e i relativi regolamenti attuativi;

-sulla base dei canoni per l'anno 2013 calcolati, occorre provvedere all'adeguamento dei suddetti con l'applicazione degli indici ISTAT, ridotti al 75%, relativi al mese precedente all'inizio dell'annualità di locazione;

Dato atto che:

- con il presente atto di determinazione si provvederà ad adeguare i canoni degli alloggi n. 3 e 4 all'indice ISTAT del mese di novembre 2013 pari al 0,6% che ridotto del 75% avrà un valore da applicarsi pari al 0,45%;

- applicando l'adeguamento ISTAT, come sopra indicato, i canoni d'affitto degli alloggi n. 3 e 4 di E.R.P. dell'immobile sito in Via Marconi n. 5, per l'anno 2013, risultano essere i seguenti:

ALL. N.	AFFITTUARIO	CANONE ANNO 2013 Euro	ADEGUAMENT O ISTAT Euro	CANONE ANNO 2014 Euro
3	CUNIGLIO GUIDO	840,00	3,78	843,80
4	BARRA MARGHERITA	660,00	2,97	663,00

Visti:

- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Delibera C.C. n.16 del 29.06.1996 e successivamente adeguato con Delibera C.C. n.14 del 21.04.1997;
- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

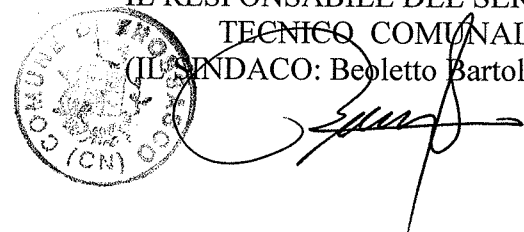
### DETERMINA

- 1) Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di dare atto che i canoni d'affitto degli alloggi n. 3 e 4 di E.R.P. dell'immobile sito in Via Marconi n. 5, per l'anno 2013, applicando l'adeguamento all'indice ISTAT del mese di novembre 2013, risultano essere i seguenti:

ALL. N.	AFFITTUARIO	CANONE ANNO 2013 Euro	ADEGUAMENT O ISTAT Euro	CANONE ANNO 2014 Euro
3	CUNIGLIO GUIDO	840,00	3,78	843,80
4	BARRA MARGHERITA	660,00	2,97	663,00

- 3) Di dare atto che i suddetti canoni di affitto verranno introitati al Cap. 860.1 (3.02.0860) "Fabbricati - fitti attivi", bilancio del corrente esercizio finanziario.

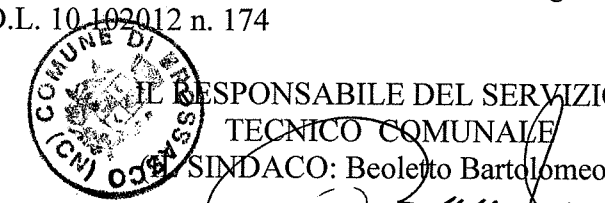
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE  
(IL SINDACO: Beoletto Bartolomeo)



**SERVIZIO TECNICO**

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174  
Brossasco, li 12 MAG. 2014

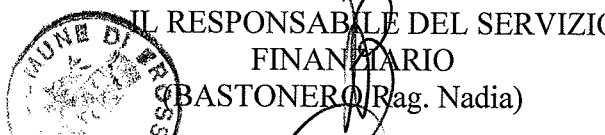
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE  
(SINDACO: Beoletto Bartolomeo)



**UFFICIO RAGIONERIA**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000  
Brossasco, li 12 MAG. 2014

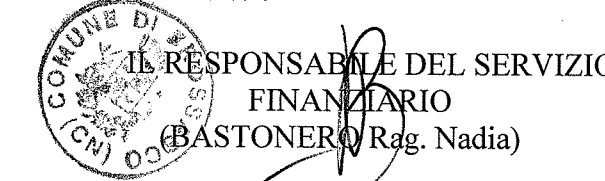
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
(BASTONERO Rag. Nadia)



**UFFICIO RAGIONERIA**

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174  
Brossasco, li 12 MAG. 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
(BASTONERO Rag. Nadia)



c:\documenti\determineUT\2014\59-2014-UT

GI/E