



# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 - 12020 BROSSASCO (CN)  
Tel. 0175/68.103 - Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata/in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 3 FEB. 2014 al 18 FEB. 2014

Opposizioni: \_\_\_\_\_

Brossasco, li \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Mazzotta D.ssa C. Donatella)

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

### ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 06 UT/2014

Brossasco, li 29 GEN. 2014

**OGGETTO: APPROVAZIONE BANDO DI CONCORSO PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI REGIONALI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE D'AFFITTO DELL'ALLOGGIO CONDOTTO IN LOCAZIONE - ANNO 2012**

Il sottoscritto BEOLETTO Bartolomeo in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione del Decreto Sindacale prot. n. 77 del 09/01/2014 in con il quale gli è stata conferita la responsabilità del Servizio Tecnico ed in esecuzione della delibera G.C. n. 01 del 07/01/2014 con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi;

Richiamate:

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 19-6777 del 28.11.2013 "Legge n. 431/98, art. 11. Programma regionale per la riduzione del disagio abitativo attraverso interventi di sostegno alla domanda di abitazioni. Misure: Fondo nazionale sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione e Agenzie Sociali per la locazione. Approvazione indirizzi e criteri.";

-la D.D. n. 5 del 14/01/2014 "Fondo di sostegno alla locazione (art. 11 Legge 431/98), esercizio finanziario 2013. DGR n. 15-4944 del 28/11/2012 e DGR n. 19-6777 del 28/11/2013. Approvazione schemi di bando di concorso e di modulo di domanda utilizzabili dai Comuni e finalizzati alle richieste di contributo per i canoni di locazione dell'anno 2012 e indicazioni operative per i Comuni.";

Considerato che al fine di consentire ai propri residenti di usufruire dei contributi per il sostegno alla locazione, ai Comuni compete l'emissione dei bandi di concorso, la raccolta e l'istruttoria delle domande e la comunicazione alla Regione Piemonte del numero di richiedenti in possesso dei requisiti stabiliti dal Decreto 7 giugno 1999 del Ministero dei Lavori Pubblici, pubblicato sulla G.U. n. 167 del 19.07.1999, per accedere al contributo;

Dato atto che ai sensi di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 11 della legge 431/98 (introdotto con l'art. 1, comma 1 bis, legge 18 dicembre 2008 n. 199), la Regione Piemonte ha stabilito che tutti i Comuni per concorrere alla ripartizione della risorse, debbano emettere il bando entro e non oltre il 03.02.2014 e chiudere il bando stesso inderogabilmente il 03.03.2014;

Dato atto che si è provveduto alla pubblicazione del bando di concorso per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone d'affitto dell'alloggio condotto in locazione - Esercizio finanziario anno 2011, a partire dalla data 29.01.2014 e con termine in data 03.03.2014;

Atteso che la data di scadenza per la presentazione delle domande è stabilita alle ore 13,00 del giorno 03.03.2014;

Visto il Decreto Legislativo 267/2000;

Vista la Legge n. 431/98;

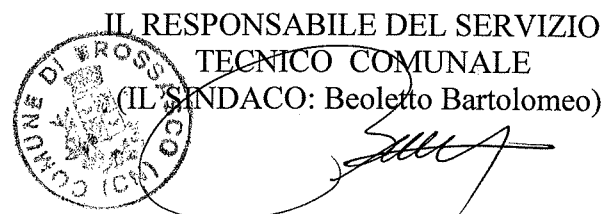
Vista la D. G. R. n. 19-6777 del 28.11.2013;

Vista la D.D. n. 5 del 14/01/2014;

### DETERMINA

- 1) di approvare, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il bando di concorso per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone d'affitto dell'alloggio condotto in locazione nell'anno 2012 - Esercizio finanziario anno 2013, allegato alla presente determinazione quale sua parte integrante e sostanziale;
- 3) di dare atto che il bando di concorso per l'attribuzione di contributi per il pagamento del canone d'affitto dell'alloggio condotto in locazione nell'anno 2012, è stato pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Brossasco a partire dalla data 29.01.2014 e con termine in data 03.03.2014;
- 4) di dare atto che la data di scadenza per la presentazione delle domande è stabilita alle ore 13,00 del giorno 03.03.2014;
- 5) di provvedere, con successivi atti di determinazione, all'adempimento dei conseguenti provvedimenti in conformità alle disposizioni di legge e alle direttive regionali citate in premessa.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE  
(IL SINDACO: Beoletto Bartolomeo)

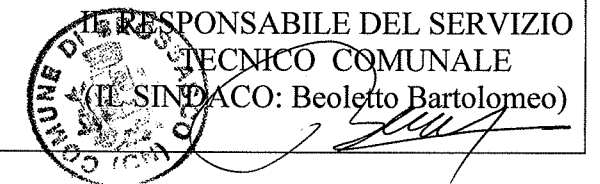


### SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174

Brossasco, li 29 GEN. 2014

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE  
(IL SINDACO: Beoletto Bartolomeo)





# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)  
Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

## BANDO DI CONCORSO PER L'ATTRIBUZIONE DI CONTRIBUTI PER IL PAGAMENTO DEL CANONE D'AFFITTO DELL'ALLOGGIO CONDOTTO IN LOCAZIONE ANNO 2012

### *IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO*

In riferimento alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 19-6777 del 28.11.2013, alla D.D. n. 5 del 14.01.2014;

### *RENDE NOTO*

che è indetto il bando di concorso per l'attribuzione di contributi regionali per la locazione (esercizio finanziario 2013) con riferimento ai redditi e ai canoni di locazione per **l'anno 2012**.

Può presentare domanda di accesso ai contributi il conduttore di alloggio in locazione se appartiene a una delle seguenti categorie:

- titolari di pensione;
- lavoratori dipendenti e assimilati;
- soggetti con invalidità pari o superiore al 67%;
- lavoratori che siano stati sottoposti a procedure di mobilità o licenziamento nell'anno 2012 e che, alla data del 28/11/2013, siano ancora in attesa di occupazione;

Possono fare domanda i conduttori di abitazioni, intestatari di un contratto di locazione regolarmente registrato, relativo all'anno 2012, in possesso del seguente requisito minimo:

- abbiano fruito, nell'anno 2012, di un reddito annuo complessivo fiscalmente imponibile non superiore alla somma di due pensioni integrate al minimo INPS con riferimento all'importo fissato per l'anno 2012, pari a complessivi euro **12.506,00** rispetto al quale l'incidenza del canone di locazione risulti superiore al 20%;

I redditi da considerare sono dati dalla somma dei redditi complessivi, relativi all'anno 2012, ai sensi della normativa fiscale vigente, di ciascuna delle persone che compongono anagraficamente, il nucleo familiare alla data del 28/11/2013 (data di approvazione della DGR n.19-6777).

Il reddito annuo del nucleo familiare sarà diminuito di euro 516,46 per ogni figlio a carico convivente con il richiedente e appartenente al nucleo familiare. Per la definizione di figlio a carico si rinvia alle norme fiscali in vigore.

I cittadini di Stati non appartenenti all'Unione Europea, nella domanda di contributo, devono autocertificare il possesso del requisito di cui all' art. 11, comma 13, della legge 8 agosto 2008 n. 133 (essere residenti, alla data del **19 dicembre 2013**, in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni). Il Comune competente a ricevere la domanda acquisirà presso gli uffici anagrafici il certificato storico di residenza atto a comprovare il suddetto requisito.

Il nucleo familiare che occorre considerare è quello del richiedente così come risulta composto anagraficamente alla data alla data del **28/11/2013** (data di approvazione della DGR n.19-6777).

I canoni (o la somma dei canoni) da considerare sono quelli dovuti per l'anno 2012, i cui importi – eventualmente aggiornati secondo indici quali l'ISTAT - risultano dal contratto (o da più contratti di locazione) regolarmente registrato, intestato al richiedente, al netto degli oneri accessori e al netto dell'eventuale morosità.

La domanda di contributo deve essere presentata presso il Comune ove il richiedente aveva la residenza alla data del 28 novembre 2013.

Non possono accedere al fondo, oltre a coloro che non possiedono i requisiti sopra descritti:

- i conduttori di alloggi di categoria catastale A1, A7, A8, A9 e A10;
- gli assegnatari nell'anno 2012 di alloggi di edilizia sociale;
- i conduttori di alloggi beneficiari di contributi ricevuti tramite le Agenzie Sociali per la locazione;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10, ubicati in qualunque località del territorio nazionale;
- i titolari (siano essi richiedenti o componenti del nucleo familiare) di diritti esclusivi di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione su uno o più immobili di categoria catastale A3, ubicati sul territorio della provincia di residenza;
- i richiedenti e qualsiasi altro componente del nucleo familiare titolari di diritti parziali di proprietà (salvo che si tratti di nuda proprietà), usufrutto, uso e abitazione, la cui somma corrisponda alla titolarità esclusiva, su uno stesso immobile di categoria catastale A3, ubicato sul territorio della provincia di residenza.

Non possono accedere al Fondo sostegno locazione i cittadini di uno Stato non appartenente all'Unione Europea, se non sono residenti in Italia da almeno 10 anni oppure nella Regione Piemonte da almeno 5 anni, con riferimento alla data del 19 dicembre 2013.

Come previsto dalla DGR n. 19-6777 del 28/11/2013, non sono ammissibili richieste di contributi inferiori a 100 euro e non potranno essere erogati contributi inferiori alla stessa soglia minima di 100 euro.

### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA**

La domanda di partecipazione al presente concorso deve essere presentata mediante la compilazione dell'apposito modulo fornito dal Comune presso il quale il richiedente aveva la residenza alla data del 28 novembre 2013.

Alla domanda dovrà essere allegata copia del contratto di locazione regolarmente registrato, oltre le eventuali certificazioni mediche necessarie a documentare le situazioni di invalidità o di malattia, la documentazione relativa all'eventuale sfratto esecutivo o inerente licenziamenti e cassa integrazione/mobilità.

Saranno accolte dall'ufficio preposto solo le domande di contributo compilate in maniera completa e contenenti tutte le informazioni richieste.

**La domanda dovrà essere presentata presso il Comune di Brossasco e pervenire entro le ore 13,00 del giorno 3 marzo 2014.**

Per le domande inoltrate a mezzo lettera raccomandata fa fede, per il rispetto del suddetto termine, la data del timbro postale di spedizione.

Brossasco, li 29 GEN. 2014



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE  
(IL SINDACO: Beoletto Bartolomeo)