



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)

Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 – P.IVA/C.F.:00523760049

<http://www.comune.brossasco.cn.it> e-mail: segreteria@comune.brossasco.cn.it

COPIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE

DELLA GIUNTA COMUNALE N.8

OGGETTO: DETERMINAZIONE PER L'ANNO 2022 DEL VALORE DI MONETIZZAZIONE DEI PARCHEGGI IN ASSENZA DEL REPERIMENTO DEGLI SPAZI NECESSARI PREVISTI DAI REGOLAMENTI E DAGLI STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA.

L'anno **duemilaventidue**, addì **diciannove**, del mese di **gennaio**, alle ore **19:15** il Sindaco ha riunito la Giunta Comunale in collegamento video ai sensi del vigente regolamento comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Presenti	Assenti
AMORISCO Paolo	Sindaco	X	
BONO Roberto	Vice Sindaco	X	
RIBODETTI Patrick	Assessore		X
		Totale Presenti:	2
		Totale Assenti:	1

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **MUSSO Dr. Giorgio** in collegamento video.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato iscritto all'ordine del giorno.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la delibera di Consiglio Comunale n. 12 del 11.04.2011 avente come oggetto: “Determinazione prezzi monetizzazione aree per servizi non dismessi di cui all’art.21 della LR567 “

RICHIAMATA la propria deliberazione summenzionata di conversione degli oneri di costruzione parcheggio/servizi in oneri monetari equivalenti e di aggiornamento delle tariffe per l’anno 2011 in €/mq.18 per le aree artigianali / industriali e €/mq.25 per le aree residenziali con la quale si è ritenuto di adeguare, con decorrenza 2011 tali tariffe;

RITENUTO con la presente di adeguare, con decorrenza 01.2011 al 07/2021 tale tariffa nella misura del 12,3%, sulla base dell’indice del costo di costruzione di un fabbricato residenziale analogamente a quanto avviene per il costo di costruzione (fonte ISTAT);

RITENUTO pertanto di applicare la maggiorazione dello 12,3% dovuta all’aumento dei costi di costruzione secondo i dati rilevati dall’ISTAT relativi, portando la tariffa per la conversione degli oneri di costruzione parcheggio in oneri monetari equivalenti, per aree residenziali da €/mq 25,00 a €/mq 28,07 per aree artigianali ed industriali da €/mq 18,00 a €/mq 20,21;

VISTO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Tecnico ai sensi dell’art. 49 del T.U. 267/2000;

CON voti favorevoli unanimi, palesemente espressi

DELIBERA

- 1- per le motivazioni in premessa esposte e qui richiamate, di applicare alla tariffa per la conversione degli oneri di costruzione parcheggi di urbanizzazione in oneri monetari equivalenti, ai fini dell’aggiornamento annuale, la percentuale del + 12,3% in ragione della variazione ISTAT del costo di costruzione di un fabbricato residenziale relativa al periodo:01/2011-07/2021;
- 2- di stabilire per l’anno 2022 la tariffa per la conversione degli oneri di costruzione parcheggi di urbanizzazione in oneri monetari equivalenti per le aree residenziali in €/mq 28,07, per le aree artigianali ed industriali in €/mq 20,21;
- 3- di dare atto che le tariffe, come sopra modificate, saranno applicata ai titoli abilitativi presentati a far data dalla pubblicazione della presente deliberazione e fino al nuovo atto di aggiornamento;
- 4- di dare ampia comunicazione del presente provvedimento mediante pubblicazione nel sito web del Comune e con ogni altra modalità utile allo scopo
- 5- di rendere il presente atto, con separata ed unanime votazione favorevole, immediatamente eseguibile, ai sensi dell’art. 134, comma 4, del D.Lgs 267/2000.

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to: AMORISCO Paolo

IL VERBALIZZANTE
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Il presente atto viene pubblicata all'albo pretorio on-line del sito del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

OPPOSIZIONI: _____

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità tecnica	Favorevole	18/01/2022	F.to:RIBODETTI Patrick

Trasmessa ai Capigruppo consiliari il _____ prot.n.

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ ai sensi dell'art. 134 3°/4° comma del D.Lgs. 267/00.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to :MUSSO Dr. Giorgio

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
MUSSO Dr. Giorgio