



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)
Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ATTO DI DETERMINAZIONE

(D.Lgs. 267/2000)

N. 75 UT/2016

Brossasco, li 23/08/2016

OGGETTO: PRESTAZIONI PROFESSIONALI ATTINENTI REGOLARIZZAZIONE CATASTALE CIMITERO COMUNALE DI SAN SISTO

Determina a contrarre – Affidamento incarico ed impegno di spesa

La sottoscritta GIUSIANO Arch. Elisa in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 14 del 29/07/2015 con il quale gli è stata conferita la responsabilità del Servizio Tecnico;

Richiamata la delibera C.C. n. 19 del 06/06/2016 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2016/2018 ai sensi del D.Lgs. 118/2011;

Premesso che:

- è stato riscontrato, sulla base della cartografia catastale informatizzata ad uso dell'Ufficio Tecnico Comunale, che una porzione del cimitero comunale di San Sisto, corrispondente all'ampliamento della struttura originaria, non risulta accatastato;

-di concerto con l'Amministrazione Comunale è stato pertanto stabilito di provvedere ad effettuare specifico affidamento a tecnico abilitato per predisporre la regolarizzazione catastale della situazione attinente la suddetta porzione del cimitero comunale, che risulta localizzata su terreni catastalmente individuati al F. 1 mappali n. D – 299 – 300 – 301;

Atteso che:

-a seguito di richiesta verbale il Geom. Demichelis Paolo con studio tecnico in P.za Costanzo Chiari n. 6 a Brossasco (CN) ha espresso la propria disponibilità ad espletare tale incarico e a tal proposito ha fornito in data 06/07/2016 ns. prot. 2519, il proprio preventivo nel quale è stato specificato l'iter da seguire per la regolarizzazione catastale dell'area del cimitero in oggetto, con la descrizione e quantificazione della spesa per le diverse fasi, che risultano essere le seguenti:

- rilievo dell'area mediante utilizzo di strumentazione e rappresentazione planimetrica per € 600,00,
- redazione tipo mappale di frazionamento con presentazione all'Agenzia del Territorio per € 470,00,
- redazione tipo mappale di aggiornamento mappa catastale, mediante fusione particelle frazionate e presentazione all'Agenzia del Territorio per € 290,00,
-denuncia al catasto fabbricati per € 490,00,

oltre alla spesa di € 277,50, calcolata quale 15% di maggiorazione per spese varie e pertanto per un totale degli onorari che risulta essere di € 2.127,50 a cui il professionista ha applicato la riduzione del 20% per un valore netto delle prestazioni di € 1.700,00 oltre Contributo della Cassa Previdenziale al 4% ed esente IVA visto il regime fiscale del professionista;

SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174

Brossasco, li 23 AGO, 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000

Brossasco, li 23 AGO, 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(CERUTTI D.ssa Maria Paola)

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174

Brossasco, li 23 AGO, 2016

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(CERUTTI D.ssa Maria Paola)

c:\documenti\determineUT\2016\75-2016-UT

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata/in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 26 AGO, 2016 al 10 SET, 2016

Opposizioni: _____

Brossasco, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Para D.ssa Monica)

-si ritiene necessario, al fine di procedere all'acquisizione delle aree occupate dalla porzione di ampliamento del cimitero di San Sisto, provvedere all'espletamento del rilievo e del successivo tipo mappale di frazionamento, per una spesa complessiva di € 1.070,00 a cui verrà applicata la maggiorazione del 15% pari alla somma di € 160,50 per un totale di € 1.230,50, che ridotto del 20% porta ad un valore netto delle prestazioni di € 984,80 a cui verrà applicato il Contributo della Cassa Previdenziale al 4% ed esente IVA visto il regime fiscale del professionista;

- l'importo complessivo della suddetta prestazione risulta inferiore ad € 40.000,00;

Ritenuto opportuno per economicità amministrativa e rapidità, procedere all'affidamento del suddetto servizio tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8 e dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50;

Dato atto che:

- a) con l'aggiudicazione dell'incarico in esame ed il conseguente contratto, s'intende procedere all'affidamento delle prestazioni professionali attinenti l'espletamento del rilievo con strumentazione e la redazione del tipo mappale di frazionamento, della porzione di ampliamento del cimitero comunale di San Sisto, localizzata su terreni catastalmente individuati al F. 1 mappali n. D – 299 – 300 – 301;
- b) il contratto avrà per oggetto l'affidamento dell'incarico di cui al precedente punto a) e sarà stipulato a corpo;
- c) sarà stipulato mediante la sottoscrizione della presente;
- d) che la procedura di aggiudicazione del servizio e la scelta del contraente è stata fatta ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 che prevede l'affidamento diretto di incarichi di progettazione, direzione lavori e coordinamento sicurezza con importo pari o inferiore a € 40.000,00;

Considerato che:

- per il presente provvedimento si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del CIG: ZE01AF4E18;

- in relazione all'affidamento di cui trattasi la contribuzione a favore dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture di cui in precedenza non è dovuto, in quanto contratto di importo inferiore a € 40.000,00;

- occorre impegnare l'importo netto di € 984,40 + contributo cassa geometri 4% pari a € 39,38, e così complessivamente per € 1.024,18 a cui non verrà applicata l'IVA per legge, stante il regime fiscale del suddetto professionista, relativo alle prestazioni professionali attinenti l'espletamento del rilievo con strumentazione e la redazione del tipo mappale di frazionamento, della porzione di ampliamento del cimitero comunale di San Sisto, localizzata su terreni catastalmente individuati al F. 1 mappali n. D – 299 – 300 – 301, con imputazione alla Missione 01, Programma 06, Titolo 1, Macro Aggregato 103, Conto P.F. U.1.03.02.11.999, capitolo 580/440/99 "Studi, progettazione, direzione lavori e collaudi a mezzo professionisti esterni" (Codice Siope: 1307), bilancio dell'esercizio finanziario 2016 che presenta la dovuta disponibilità;

Visti:

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 267/2000 – Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Delibera C.C. n. 13 del 06.06.2016;

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

DETERMINA

- 1) Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la medesima parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrattare e di APPROVARE la stessa, relativamente alle prestazioni professionali attinenti l'espletamento del rilievo con strumentazione e la redazione del tipo mappale di frazionamento, della porzione di ampliamento del cimitero comunale di San Sisto, localizzata su terreni catastalmente individuati al F. 1 mappali n. D – 299 – 300 – 301;
- 3) Di dare atto che per il presente provvedimento si è proceduto, a norma delle vigenti leggi, alla generazione del CIG: ZE01AF4E18;
- 4) Di aggiudicare ai sensi dell'art. 31, comma 8 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, come in premessa specificato, l'incarico per le prestazioni professionali attinenti l'espletamento del rilievo con strumentazione e la redazione del tipo mappale di frazionamento, della porzione di ampliamento del cimitero comunale di San Sisto, localizzata su terreni catastalmente individuati al F. 1 mappali n. D – 299 – 300 – 301, al Geom. Demichelis Paolo con studio tecnico in P.zza Costanzo Chiari n. 6 a Brossasco (CN), per un importo netto di € 984,40 + contributo cassa geometri 4% pari a € 39,38, e così complessivamente per € 1.024,18 a cui non verrà applicata l'IVA per legge, stante il regime fiscale del suddetto professionista, come da preventivo presentato in data 06/07/2016 prot. n. 2519;
- 5) Di impegnare l'importo netto di € 984,40 + contributo cassa geometri 4% pari a € 39,38, e così complessivamente per € 1.024,18 a cui non verrà applicata l'IVA per legge, stante il regime fiscale del suddetto professionista, relativo alle prestazioni professionali attinenti l'espletamento del rilievo con strumentazione e la redazione del tipo mappale di frazionamento, della porzione di ampliamento del cimitero comunale di San Sisto, localizzata su terreni catastalmente individuati al F. 1 mappali n. D – 299 – 300 – 301, con imputazione alla Missione 01, Programma 06, Titolo 1, Macro Aggregato 103, Conto P.F. U.1.03.02.11.999, capitolo 580/440/99 "Studi, progettazione, direzione lavori e collaudi a mezzo professionisti esterni" (Codice Siope: 1307), bilancio dell'esercizio finanziario 2016 che presenta la dovuta disponibilità;
- 6) Di accertare, ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 183, comma 8, del D. Lgs. n. 267/2000, che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli di finanza pubblica;
- 7) Di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale e di stabilire le seguenti clausole:
 - lo svolgimento del suddetto incarico professionale dovrà avvenire entro il 31/12/2016;
 - misura delle penali in caso di mancato adempimento nel termine di cui sopra: uno per mille dell'importo contrattuale per ogni giorno di ritardo;
 - l'affidamento non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. 18/04/2016 n. 50;
 - obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, nonché di accettare condizioni contrattuali e penali;
 - l'affidatario si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui ai sensi dell'art. 3, comma 8, Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii. in caso di inosservanza il contratto verrà risolto secondo quanto previsto al comma 9 bis dello stesso art. 3.
- 8) Di trasmettere il presente provvedimento al Responsabile del Servizio Finanziario per gli adempimenti di competenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)

