



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)
Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 215 UT/2015

Brossasco, lì 28/12/2015

**OGGETTO: LAVORI DI “OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO - MESSA IN SICUREZZA PORZIONE MURO PERIMETRALE DI SOSTEGNO DEL CORTILE DELLA SCUOLA MATERNA-ELEMENTARE”
(CIG n. 6422445147 – CUP: B21E15000470002)
CONFERIMENTO LAVORI A SEGUITO PROCEDURA NEGOZIATA**

La sottoscritta GIUSIANO Arch. Elisa in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 14 del 29/07/2015 con il quale gli è stata conferita la responsabilità del Servizio Tecnico;

Richiamata la delibera C.C. n. 23 del 23.09.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2015, unitamente al Bilancio Pluriennale 2015/2017 e la relazione previsionale e programmatica;

Premesso che:

-con Delibera G.C. n. 09 del 18/02/2015 è stato approvato il progetto definitivo -esecutivo dei lavori di “Opere di risanamento conservativo – Messa in sicurezza porzione muro perimetrale di sostegno del cortile della scuola materna-elementare”, a firma del'Ing. Fulchero Silvano con studio a Verzuolo (CN) all'iopo incaricato, dal quale risulta una somma complessiva di € 56.468,38 di cui € 41.537,57 per lavori comprensivi di € 21.192,67 per costi della manodopera e € 1.225,45 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 14.930,81 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

-con comunicazione prot. 33470 A 15.09.0 del 30/07/2015 la Regione Piemonte – Direzione Coesione Sociale –Settore Edilizia Scolastica, relativamente al bando 2015 Edilizia Scolastica – Mutui, ha comunicato che la proposta progettuale presentata dal Comune di Brossasco risulta finanziabile nel piano annuale 2015;

Dato atto che:

-in data 14/10/2015, così come risulta da relativo verbale prot. n. 3632, si è proceduto al sorteggio delle ditte da invitarsi per lo svolgimento della gara d'appalto per l'affidamento dei lavori di "Opere di risanamento conservativo – Messa in sicurezza porzione muro perimetrale di sostegno del cortile della scuola materna-elementare";

- con determina n. 138/UT del 14/10/2015 è stato stabilito di procedere all'affidamento a corpo dei suddetti lavori con procedura negoziata, invitando le ditte individuate, ai sensi dell'art. 122, comma 7 del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, da stabilirsi mediante ribasso sull'importo a base di gara, ai sensi dell'art. 82, comma 2 lettera b) del D.Lgs. 12.04.2006 n. 163 e s.m.i.,

- con la medesima determinazione è stata approvata la lettera di invito unitamente all'elenco delle ditte da invitare e individuato il termine di scadenza per la presentazione delle offerte oltre alla data di svolgimento della gara;

- con nota prot. n. 3666 del 19/10/2015 il Comune di Brossasco ha invitato alla suddetta procedura negoziata le n. 8 ditte di cui al sorteggio effettuato in data 14/10/2015;

- entro il termine prescritto, ovvero entro le ore 13.00 del giorno giovedì 10/11/2015, sono pervenute n. 6 offerte da parte delle seguenti ditte:

NOMINATIVO	SEDE	OFFERTA
ASTESANO IVO	Via Giuseppe Verdi n. 5 12020 - BROSSASCO (CN)	15,00 %
BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.	B.ta Martini n. 36 12020 - SAMPEYRE (CN)	32,474 %
EDILGILBA di Giusiano Giuseppe	Via Castello n. 10 12020 - BROSSASCO (CN)	8,70 %
F.lli PITTAVINO s.n.c.	Via Circonvallazione n. 45 12020 - ROSSANA (CN)	12,74 %
ROMANO DIEGO	Via Tetto Allione n. 4 12020 - BROSSASCO (CN)	16,00 %
SEYMANDI COSTRUZIONI srl	Via Lagnasco n. 18 12024 - COSTIGLIOLE SALUZZO (CN)	25,10 %

Vista la regolarità delle n. 6 offerte valide, non essendo emersa alcuna irregolarità nelle procedure eseguite, con verbale di gara in data 11/11/2015 prot. n. 3980, è stata dichiarata la Ditta **BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.** con sede a Sampeyre (CN) in B.ta Martini n. 36 aggiudicataria, in via provvisoria dei lavori di "Opere di risanamento conservativo – Messa in sicurezza porzione muro perimetrale di sostegno del cortile della scuola materna-elementare", per l'importo di € 12.910,60 (pari a € 19.119,45 decurtati del ribasso del 32,474%), oltre a € 1.225,45 per Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 21.192,67 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) per complessivi € 35.328,72 + IVA 22% corrispondente e così complessivamente € 43.101,04 (IVA compresa);

Atteso che la Ditta **BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.** con sede a Sampeyre (CN) in B.ta Martini n. 36 è in possesso dei prescritti requisiti per l'aggiudicazione definitiva, giusta documentazione già acquisita agli atti da questo Comune;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Visto il D.Lvo 12.04.2006 n. 163 e ss.mm.ii.;

Visto il D.P.R. 21.12.1999 n. 554 e ss.mm.ii.

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

DETERMINA

- 1) di approvare, come in effetti approva, la parte motiva e di considerare la stessa parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di approvare l'allegato Verbale di Gara ufficiosa così come redatto in data 11/11/2015 prot. n. 3980;
- 3) di conferire a corpo l'appalto dei lavori di "Opere di risanamento conservativo – Messa in sicurezza porzione muro perimetrale di sostegno del cortile della scuola materna-elementare" alla Ditta **BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.** con sede a Sampeyre (CN) in B.ta Martini n. 36, per l'importo di € 12.910,60 (pari a € 19.119,45 decurtati del ribasso del 32,474%), oltre a € 1.225,45 per Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 21.192,67 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) per complessivi € 35.328,72 + IVA 22% corrispondente e così complessivamente € **43.101,04** (IVA compresa);
- 4) di dare atto che la somma di € € **43.101,04 (IVA compresa)** come sopra motivata, rientra nelle somme dei lavori impegnate con Determina n. 173/UT del 11/11/2015, imputate al Cap. 1419.1 (2.04.02.01) "Costruzione, ampliamento e manutenzione straordinaria edifici scolastici", bilancio del corrente esercizio finanziario.



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)

SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174

Brossasco, li 28/12/2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000
Brossasco, li 28/12/2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(CERUTTI D.ssa Maria Paola)

M. Cerutti

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174
Brossasco, li 28/12/2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(CERUTTI D.ssa Maria Paola)

M. Cerutti

c:\documenti\determineUTV2015\7215-2015-UT

GI/E

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata/in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 20 GEN. 2016 al 4 FEB. 2016

Opposizioni: _____

Brossasco, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE
(Para D.ssa Monica)

[Handwritten signature]



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)

Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

Prot. 3980

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 122, COMMA 7 bis DEL D.LGS. 163/2006 E S.M.I. PREVIO ESPLETAMENTO DI GARA UFFICIOSA

Lavori di "OPERE DI RISANAMENTO CONSERVATIVO – MESSA IN SICUREZZA PORZIONE MURO PERIMETRALE DI SOSTEGNO DEL CORTILE DELLA SCUOLA MATERNA-ELEMENTARE"
(GIC n. 6422445147 – CUP: B21E15000470002)

IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO (compresi oneri per la sicurezza e costo della manodopera):	€ 41.537,57
IMPORTO A BASE DI GARA (soggetto a ribasso)	€ 19.119,45
ONERI PER ATTUAZIONE PIANI DI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€ 1.225,45
COSTI DELLA MANODOPERA (non soggetti a ribasso)	€ 21.192,67

L'anno Duemilaquindici, il giorno Undici del mese di Novembre, alle ore 10,00 nell'Ufficio Tecnico Comunale alla presenza dei Signori: GIUSIANO Arch. Elisa, Responsabile del Servizio Tecnico Comunale - Responsabile Unico del Procedimento, Presidente di Gara, NOVA Marcello in qualità di Sindaco pro-tempore del Comune di Brossasco, ELLENA Geom. Ellena, Tecnico Comunale in qualità di segretario verbalizzante.

Premesso che:

L'appalto verrà aggiudicato **a corpo**, con le modalità di cui all'art. 82, c. 2, lett. b) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. e di cui all'art. 89 del D.P.R. 554/99, al prezzo più basso determinato mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento ed alla pari;

Con determina n. 138/UT del 14.10.2015 è stata approvata la determinazione a contrarre dei lavori di "Opere di risanamento conservativo – Messa in sicurezza porzione muro perimetrale di sostegno del cortile delle scuola materna-elementare", con aggiudicazione a procedura negoziata ai sensi dell'art. art. 122 comma 7 del D.Lvo 163/2006 ed il relativo elenco delle ditte da invitarsi, così come da sorteggio effettuato con verbale prot. n. 3632 nella seduta del 14.10.2015 e giusta Delibera della G.C. n. 09/2015 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori, esecutiva ai sensi di legge;

Con lettera prot. n. 3666 del 19/10/2015, le otto imprese sottoelencate sono state invitate a presentare, entro le ore 13,00 del giorno giovedì 10/11/2015, la propria migliore offerta mediante massimo ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, con esclusione delle offerte in aumento ed alla pari:

NOMINATIVO	SEDE	P.IVA/C.F.
ASTESANO IVO	Via Giuseppe Verdi n. 5 12020 - BROSSASCO (CN)	02234190045
BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.	B.ta Martini n. 36 12020 - SAMPEYRE (CN)	02293430043
BOSCHERO GIUSEPPE	Via Casale Abelly n. 8 12020 - VENASCA (CN)	00806690046
EDILGILBA di Giusiano Giuseppe	Via Castello n. 10 12020 - BROSSASCO (CN)	02741380048
F.Ili PITTAVINO s.n.c.	Via Circonvallazione n. 45 12020 - ROSSANA (CN)	03413470042
GIADA di Barra Giacomino Bruno	Via Circonvallazione n. 8/B 12020 - BROSSASCO (CN)	03424340044
ROMANO DIEGO	Via Tetto Allione n. 4 12020 - BROSSASCO (CN)	03145310045
SEYMANDI COSTRUZIONI srl	Via Lagnasco n. 18 12024 - COSTIGLIOLE SALUZZO (CN)	03422320048

Il Presidente, prende atto che nei termini sono pervenuti n. 6 plichi, regolarmente sigillati e controfirmati sui lembi, ne dispone l'apertura, verificando la regolarità dei documenti.

Nel plico della Ditta **SEYMANDI COSTRUZIONI srl** con sede a Costigliole Saluzzo (CN) in Via Lagnasco n. 18, pervenuto in data 09.11.2015 ns. prot. n. 3915, sono contenuti:

- Busta B chiusa contenente l'offerta;
- Busta A contenente:
 - Modello A – Domanda di ammissione alla gara
 - Modello B – Modello G.A.P.
 - Modello C – Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia
 - Modello D – Sopralluogo
 - Modello F – Dichiarazione sostitutiva art. 38 comma 1 lettere b), c) e m-ter) e e lettere b), c), d) ed f) della domanda di ammissione
 - Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria dell'importo di € 830,76, emessa in data 06/11/2015 dalla Zurich Insurance PLC, tramite Intermediario Assicurativo AL.MA. Assicurazioni sas con sede a Fossano
 - Copia dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici rilasciata ai sensi del DPR 207/2010;
 - Dichiarazione Sostitutiva di Certificazione ai sensi del D.P.R. n. 445/2000;

Nel plico della Ditta **BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.** con sede a Sampeyre (CN) in B.ta Martini n. 36, pervenuto in data 09.11.2015 ns. prot. n. 3916, sono contenuti:

- Busta B chiusa contenente l'offerta;
- Busta A contenente:
 - Modello A – Domanda di ammissione
 - Modello B – Modello G.A.P.
 - Modello C – Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia
 - Modello D – Sopralluogo
 - Modello F – Dichiarazione sostitutiva art. 38 comma 1 lettere b), c) e m-ter) e e lettere b), c), d) ed f) della domanda di ammissione
 - Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria dell'importo di € 416,00, emessa in data 26/10/2015 dalla Elba Assicurazioni S.p.A. – Agenzia di AELLE - Genova
 - Copia dell'attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici rilasciata ai sensi del DPR 207/2010;
 - Copia del Certificato UNI EN ISO 9001:2008;

Nel plico della Ditta **F.Ili PITTAVINO s.n.c.** con sede a Rossana (CN) in Via Circonvallazione n. 45, pervenuto in data 09.11.2015 ns. prot. n. 3917, sono contenuti:

- Busta B chiusa contenente l'offerta;
- Busta A contenente:
 - Modello A – Domanda di ammissione
 - Modello B – Modello G.A.P.
 - Modello C – Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia
 - Modello D – Sopralluogo
 - Modello F – Dichiarazione sostitutiva art. 38 comma 1 lettere b), c) e m-ter) e e lettere b), c), d) ed f) della domanda di ammissione

- Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria dell'importo di € 830,76, emessa in data 06/11/2015 dalla Cattolica – Società Cattolica di Assicurazione – Agenzia di Saluzzo
- DURC in corso di validità
- Visura Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Cuneo

Nel plico della Ditta **EDILGILBA di Giusiano Giuseppe** con sede a Brossasco (CN) in Via Castello n. 10, pervenuto in data 11.06.2015 ns. prot. n. 2107, sono contenuti:

- Busta B chiusa contenente l'offerta;
- Documentazione di gara consistente in:
 - Modello A – Domanda di ammissione
 - Modello B – Modello G.A.P.
 - Modello C – Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia
 - Modello D – Sopralluogo
 - Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria dell'importo di € 830,75, emessa in data 10/11/2015 dalla UnipolSai Assicurazioni – Agenzia di Saluzzo

Nel plico della Ditta **ASTESANO IVO** con sede a Saluzzo (CN) in Via G. Verdi n. 5, pervenuto in data 10/11/2015 ns. prot. n. 3962, sono contenuti:

- Busta chiusa contenente l'offerta;
- Documentazione di gara consistente in:
 - Modello A – Domanda di ammissione
 - Modello B – Modello G.A.P.
 - Modello C – Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia
 - Modello D – Sopralluogo
 - Modello F – Dichiarazione sostitutiva art. 38 comma 1 lettere b), c) e m-ter) e e lettere b), c), d) ed f) della domanda di ammissione
 - Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria dell'importo di € 830,75, emessa dalla Allianz S.p.A. – Agenzia di Saluzzo
 - Copia DURC in corso di validità

Nel plico della Ditta **ROMANO DIEGO** con sede a Brossasco (CN) in Casale Tetto Allione n. 4, pervenuto in data 10/11/2015 ns. prot. n. 3971, sono contenuti:

- Busta chiusa contenente l'offerta;
- Documentazione di gara consistente in:
 - Modello A – Domanda di ammissione
 - Modello B – Modello G.A.P.
 - Modello C – Dichiarazione sostitutiva di certificazione antimafia
 - Modello D – Sopralluogo
 - Modello F – Dichiarazione sostitutiva art. 38 comma 1 lettere b), c) e m-ter) e e lettere b), c), d) ed f) della domanda di ammissione
 - Garanzia fidejussoria per la cauzione provvisoria dell'importo di € 830,76, emessa dalla Allianz S.p.A. – Agenzia di Saluzzo


Verificato che tutta la documentazione presentata dalle ditte partecipanti risulta regolare, si procede all'apertura delle seguenti buste contenenti l'offerta:

1. La busta della Ditta **SEYMANDI COSTRUZIONI srl** con sede a Costigliole Saluzzo (CN) in Via Lagnasco n. 18, contiene dichiarazione di offerta in termini di ribasso percentuale del 25,10% (venticinquevirgoladiecipercento) sull'importo dei lavori a base di gara;
2. La busta della Ditta **BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.** con sede a Sampeyre (CN) in B.ta Martini n. 36, contiene dichiarazione di offerta in termini di ribasso percentuale del 32,474% (trentaduevirgolaquattrocentosettantaquattro) sull'importo dei lavori a base di gara;
3. La busta della Ditta **F.lli PITTAVINO s.n.c.** con sede a Rossana (CN) in Via Circonvallazione n. 45, contiene dichiarazione di offerta in termini di ribasso percentuale del 12,74% (dodicivirgolasettantaquattropercento) sull'importo dei lavori a base di gara;
4. La busta della Ditta **EDILGILBA di Giusiano Giuseppe** con sede a Brossasco (CN) in Via Castello n. 10, contiene dichiarazione di offerta in termini di ribasso percentuale del 8,70% (ottovirgolasettantapercento) sull'importo dei lavori a base di gara;
5. La busta della Ditta **ASTESANO IVO** con sede a Saluzzo (CN) in Via G. Verdi n. 5, contiene dichiarazione di offerta in termini di ribasso percentuale del 15,00% (quindicipercento) sull'importo dei lavori a base di gara;
6. La busta della Ditta **ROMANO DIEGO** con sede a Brossasco (CN) in Casale Tetto Allione n. 4, contiene dichiarazione di offerta in termini di ribasso percentuale del 16,00% (sedecipercento) sull'importo dei lavori a base di gara;

Essendo state presentate n. 6 offerte valide, non essendo emersa alcuna irregolarità nelle procedure eseguite, si dichiara la Ditta **BONGIASCA COSTRUZIONI di Bongiasca Luciano & C. s.n.c.** con sede a Sampeyre (CN) in B.ta Martini n. 36 aggiudicataria, in via provvisoria dei lavori in oggetto, per l'importo di € 12.910,60 (pari a € 19.119,45 decurtati del ribasso del 32,474%), oltre a € 1.225,45 per Oneri per la Sicurezza (non soggetti a ribasso) e € 21.192,67 per costi della manodopera (non soggetti a ribasso) per complessivi € **43.101.04** con I.V.A. con aliquota ai sensi di Legge.

Del che si è redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto come segue.

**Il Presidente di gara
Il Responsabile Unico
del Procedimento**
(GIUSIANO Arch. Elisa)



Giuliano

**Il Segretario Verbalizzante
Tecnico Comunale**

(ELLENA Geom. Roberto)

Elle

IL SINDACO

(NOVA Marcello)

Nov