



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -
P.zza Costanzo Chiari, 15 - 12020 BROSSASCO (CN)
Tel. 0175/68.103 - Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ATTO DI DETERMINAZIONE

(D.Lgs. 267/2000)

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174

Brossasco, li - 6 OTT. 2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO

(CERUTTI D.ssa Maria Paola)

M. Cerutti

c:\documenti\determineUT\2015\124-2015-UT

GI/E

N. 124 UT/2015

Brossasco, li - 6 OTT. 2015

OGGETTO : COSTITUZIONE A FAVORE DI ENEL DISTRIBUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE PER REALIZZAZIONE CABINA ELETTRICA E SERVITU' DI PASSAGGIO PER CAVIDOTTI, SUI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALI SITI PRESSO CAMPO SPORTIVO - FOGLIO N. 28 MAPPALI N. 607 - 1251 (ex 1196/a) - 1252 (ex 1196/b) - DETERMINAZIONE A CONTRARRE

La sottoscritta GIUSIANO Arch. Elisa in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 14 del 29/07/2015 con il quale gli è stata conferita la responsabilità del Servizio Tecnico;

Richiamata la delibera C.C. n. 23 del 23.09.2015 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione dell'esercizio 2015, unitamente al Bilancio Pluriennale 2015/2017 e la relazione previsionale e programmatica;

Premesso che:

-con nota prot. n. 0564895 del 26.06.2014 l'ENEL Distribuzione S.p.A., ha espresso la propria necessità di installare una nuova cabina elettrica di trasformazione nei pressi del campo sportivo comunale, richiedendo di approvare la bozza dell'atto di costituzione del diritto di superficie e di servitù di passaggio nel terreno di proprietà comunale individuato catastalmente al F. 28 mappale n. 1196;

-con successive comunicazioni in data 30.07.2014 l'ENEL Distribuzione S.p.A. ha trasmesso la planimetria ove risulta indicata la localizzazione della cabina sul mappale individuato al F. 28 n. 1196 e la percorrenza dei cavidotti su parte dei terreni comunali individuati al F.28 n. 1196 e n. 607, proponendo contestualmente la corresponsione di una somma di € 450,00 per la costituzione del diritto di superficie e della servitù di passaggio, come sopra indicati;

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata/in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line del

sito istituzionale del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi

dal 12 OTT. 2015 al 27 OTT. 2015

Opposizioni: _____

Brossasco, li _____



IL SEGRETARIO COMUNALE

(Para D.ssa Monica)

M. Cerutti

Dato atto che:

-come risulta dagli elaborati trasmessi dall'ENEL Distribuzione S.p.A., il diritto di superficie interesserà un'area di circa 25 mq individuata a fianco delle gradinate del campo sportivo, sul terreno di proprietà comunale individuato catastalmente, a seguito di frazionamento, al F. 28 mappale n. 1252 (ex 1196/b);

-la servitù di elettrodotto e di passaggio verranno a crearsi in parte sul terreno individuato catastalmente, a seguito di frazionamento, al F. 28 mappale n. 1251 (ex 1196/a) e in parte e sul terreno individuato catastalmente al F. 28 mappale n. 607;

-con Delibera C.C. n. 31 del 13.08.2014 è stata approvata e modificata la bozza di contratto, proposta dall'ENEL Distribuzione S.p.A., costitutivo di diritto di superficie per la realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione da installarsi sul terreno di proprietà comunale individuato catastalmente al F. 28 mappale n. 1252 (ex 1196/b) e di servitù di passaggio e di elettrodotto che verrà a crearsi in parte sul terreno individuato catastalmente, a seguito di frazionamento, al F. 28 mappale n. 1251 (ex 1196/a) e in parte e sul terreno individuato catastalmente al F. 28 mappale n. 607;

-nella medesima deliberazione è stato dato mandato al Sindaco pro-tempore del Comune di Brossasco di provvedere alla sottoscrizione del suddetto contratto;

Visti:

- il Regolamento Comunale di Contabilità approvato con Delibera C.C. n. 26 del 02.07.2013;

- il Decreto Legislativo 18.08.2000 n.267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

Constatato che l'adozione del presente provvedimento compete al responsabile del servizio ai sensi del D.Lgs. 267/2000;

Considerato quanto sopra premesso e ritenendo di poter provvedere in merito;

DETERMINA

1) Di approvare, come in effetti approva, la parte motivata e di considerare la medesima quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

- 2) Di dare atto che, ai sensi della Delibera C.C. n. 31 del 13.08.2014, verrà sottoscritto formale contratto con l'ENEL Distribuzione S.p.A. per la costituzione di un diritto di superficie sul terreno di proprietà comunale individuato catastalmente al F. 28 mappale n. 1252 (ex 1196/b), per la realizzazione di una cabina elettrica di trasformazione e di servitù di passaggio e di elettrodotto che verrà a crearsi in parte sul terreno individuato catastalmente, a seguito di frazionamento, al F. 28 mappale n. 1251 (ex 1196/a) e in parte e sul terreno individuato catastalmente al F. 28 mappale n. 607;
- 3) di dare atto che, nel rispetto di quanto stabilito con Delibera C.C. n. 31 del 13.08.2014, alla sottoscrizione del suddetto contratto costitutivo di diritto di superficie e di servitù di passaggio interverrà il Sindaco pro-tempore del Comune di Brossasco;
- 4) di dare atto che le spese relative al contratto costitutivo di diritto di superficie e di servitù di passaggio saranno a totale carico dell'ENEL Distribuzione S.p.A.;
- 5) di dare atto che, come risulta dalla bozza di contratto approvata con Delibera C.C. n. 31 del 13.08.2014, l'ENEL Distribuzione S.p.A. provvederà alla corresponsione, a favore del Comune di Brossasco, di una somma di € 450,00 per la costituzione del diritto di superficie e per la servitù di passaggio da costituirsi;
- 6) di dare atto che la presente costituisce determinazione a contrattare art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii..

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)


SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174
Brossasco, li

- 6 OTT. 2015

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)
