

# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 - 12020 BROSSASCO (CN)  
Tel. 0175/68.103 - Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

## PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata/in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 22 GIU. 2015 al - 7 LUG. 2015

Opposizioni: \_\_\_\_\_

Brossasco, li \_\_\_\_\_



IL SEGRETARIO COMUNALE  
(Para D.ssa Monica)

## UFFICIO TECNICO COMUNALE

## ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 63 UT/2015

Brossasco, li 12/06/2015

**OGGETTO: TRATTATIVA PRIVATA PER L'AFFIDAMENTO IN AFFITTO PER L'ANNATA 2015 DEI PASCOLI COMUNALI DI "GILBA SUPERIORE"**

Il sottoscritto BEOLETTO Bartolomeo in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione del Decreto Sindacale n. 2 del 03.06.2014 in con il quale gli è stata conferita la responsabilità del Servizio Tecnico ed in esecuzione della delibera G.C. n. 49 del 04.06.2014 con la quale sono stati individuati i responsabili dei servizi;

Vista l'istanza presentata in data 11/06/2015 ns. prot. n. 2112 dal Sig. LUCATO Valerio nato il 14.08.1979 a Moncalieri (TO) e residente in B.ta Meira Daval n. 2 a Brossasco (CN) intesa ad ottenere l'assegnazione in affitto per l'anno 2015 i pascoli identificati come segue:

- Parte del Foglio 9, mappale 100 per una superficie di 6,35 ha
- Parte del Foglio 9, mappale 115 per una superficie di 6,25 ha
- Parte del Foglio 22, mappale 2 per una superficie di 19,30 ha

per una superficie complessiva di 31,90 ha, individuati come da planimetrie allegate alla domanda;

Considerato che ai sensi della normativa vigente, l'assegnazione dei pascoli è assoggettata al pagamento di un canone annuo il cui importo per ettaro viene stabilito, per l'annata 2015, in 6,39 €/ha, come da aggiornamento della Camera di Commercio Industria ed Artigianato;

Considerato che è intenzione dell'Amministrazione Comunale provvedere alla modifica del regolamento per l'assegnazione dei pascoli comunali per renderlo in linea con la normativa regionale vigente;

Considerato che il mappale 100/parte e 115/parte del Foglio 9 e che il mappale 2/parte del Foglio 22 di cui alla planimetria allegata alla richiesta di assegnazione presentata dal Sig. Lucato Valerio, fanno parte del patrimonio disponibile del Comune di Brossasco;

Ritenuto pertanto opportuno provvedere all'assegnazione, in attesa della ridefinizione del regolamento sopra citato e per la sola annata 2015, dei pascoli così come sopra indicati a favore del Sig. Lucato Valerio, anche in considerazione del fatto che trattasi di azienda agricola insediata sul territorio comunale e che il richiedente risulta residente nel Comune di Brossasco;

Visti:

- Il D.L.vo 18/08/2000 n° 267;
- La legge 03/05/1982 n° 203;
- Lo Statuto Comunale;

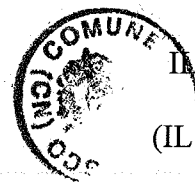
Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

Dato atto che Responsabile del Procedimento, per il presente atto, è l'Arch. Giusiano Elisa, Istruttore Tecnico, il quale è incaricato di ogni ulteriore atto di competenza e in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i..

## DETERMINA

- 1) Di approvare, come in effetti approva, la parte motiva che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) Di affidare in affitto per la sola annata 2015, in forma definitiva tramite trattativa privata, al Sig. LUCATO Valerio nato il 14.08.1979 a Moncalieri (TO) e residente in B.ta Meira Daval n. 2 a Brossasco (CN) i terreni pascolivi di proprietà Comunale come segue:
  - Parte del Foglio 9, mappale 100 per una superficie di 6,35 ha
  - Parte del Foglio 9, mappale 115 per una superficie di 6,25 ha
  - Parte del Foglio 22, mappale 2 per una superficie di 19,30 haper una superficie complessiva di 31,90 ha, come da planimetria allegata all'istanza, a cui corrisponde un importo del canone annuo di affitto di €. 203,84;
- 3) Di introitare la complessiva somma di €. 203,84 di entrata al competente Capitolo del bilancio di previsione del corrente esercizio in via di approvazione;
- 4) Di provvedere nei confronti del Sig. Lucato Valerio, in qualità di affittuario, alla sottoscrizione dei relativi regolari contratti di affitto, sulla base della bozza di contratto della Regione Piemonte Assessorato all'Agricoltura, Tutela della Fauna e della Flora, con spese contrattuali e consequenziali, ivi comprese quelle a carattere fiscale, a totale carico dell'affittuario;
- 5) Di dare atto che Responsabile del Procedimento per il presente atto è l'Arch. Giusiano Elisa, per quanto di competenza e in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990 n. 241 e s.m.i..



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE  
(IL VICE-SINDACO: Beoletto Bartolomeo)

### SERVIZIO TECNICO

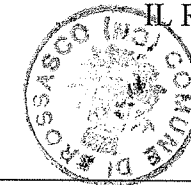
Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174  
Brossasco, li 12/06/2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
TECNICO COMUNALE  
(IL VICE-SINDACO: Beoletto Bartolomeo)

### UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000  
Brossasco, li 12/06/2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
(IL SINDACO: Nova Marcello)

### UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174  
Brossasco, li 12/06/2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
FINANZIARIO  
(IL SINDACO: Nova Marcello)

c:\documenti\determineUT\2015\63-2015-UT

EI/R