



COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 - 12020 BROSSASCO (CN)

Tel. 0175/68.103 - Fax: 0175/68.388 - P.IVA/C.F.: 00523760049

PUBBLICAZIONE

La presente determinazione è stata pubblicata/in corso di pubblicazione all'Albo Pretorio on line sul sito istituzionale del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 27 MAG. 2015 al 11 GIU. 2015

Opposizioni: _____

Brossasco, li _____

 IL SEGRETARIO COMUNALE
(Papa D.ssa Monica)

UFFICIO TECNICO COMUNALE

ATTO DI DETERMINAZIONE

N. 50 UT/2015

Brossasco, li 14.05.2015

OGGETTO: **TRATTATIVA PRIVATA PER L'AFFIDAMENTO IN AFFITTO PER L'ANNATA 2015 DEI PASCOLI COMUNALI DI "GILBA SUPERIORE".**

La sottoscritta GIUSIANO Arch. Elisa, in qualità di Responsabile del Servizio Tecnico Comunale, in esecuzione del Decreto Sindacale prot. n. 1456 del 20.04.2015 in con il quale gli è stata conferita la responsabilità del Servizio Tecnico per casi specifici;

Adotta la seguente determinazione.

- Viste le istanze dei Signori:
BARRA Giovanni Franco nato a Saluzzo il 27.05.1967, residente a Brossasco in Meira Balou n. 1, registrata al n. 1216 del Nostro Protocollo Generale in data 01.04.2015 intesa ad ottenere il lotto n. 12 per complessivi ettari 50,00;
DANNA Pietro nato a Saluzzo il 18.01.1962, residente a Brossasco in Borgata Paris n. 10, registrata al n. 1610 del Nostro Protocollo Generale in data 04.05.2015 intesa ad ottenere i lotti n. 2 e 3 per complessivi ettari 49,7156;
BIANCO Franca nata a Brossasco il 15.07.1971, ivi residente in Bianchi n. 7, registrata al n. 1732 del Nostro Protocollo Generale in data 13.05.2015 intesa ad ottenere parte del mappale 1 del Foglio 8 e parte del mappale 100 del Foglio 9 per complessivi ettari 21,00;
- Visto il Regolamento comunale per la disciplina dei pascoli approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 10 del 17.04.2008 nel quale si approvavano, tra l'altro la suddivisione dei pascoli comunali in lotti;
- Vista la planimetria allegata all'istanza della Signora BIANCO Franca nata a Brossasco il 15.07.1971, ivi residente in Bianchi n. 7, registrata al n. 1732 del Nostro Protocollo Generale in data 13.05.2015;
- Visto che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 12.04.2010 si rideterminava la consistenza del lotto 3 costituito dal mappale 1 del foglio 7 per ettari 41,7156;
- Considerato che l'affitto è assoggettato ad un canone annuo il cui importo per ettaro viene stabilito per l'annata 2015, in aggiornamento dalla Camera di Commercio Industria ed Artigianato, in €. 6,39/ha;
- Considerato che dovrà essere rivisto il regolamento per l'assegnazione dei pascoli comunali per renderlo in linea con la normativa regionale vigente;
- Considerato che il mappale 1 del Foglio 7 di cui ai lotti 2 e 3, che il mappale 130/parte del Foglio 3 di cui al lotto 12 e che il mappale 1/parte del Foglio 8 e mappale 100/parte del Foglio 9

di cui alla planimetria sopra citata, fanno parte del patrimonio disponibile del Comune di Brossasco;

- Ritenuto opportuno provvedere all'assegnazione, in attesa della ridefinizione del regolamento sopra citato e per la sola annata 2015, i pascoli a richiedenti di cui sopra anche in considerazione del fatto che si tratta di aziende agricole insediate sul territorio comunale e che gli istanti sono residenti;

Visti:

- Il D.L.vo 18/08/2000 n°267;
- La legge 03/05/1982 n°203;
- Il vigente Regolamento per la disciplina dei contratti;
- Lo Statuto Comunale;

- Attestata la regolarità e la correttezza dell'azione tecnica mediante apposito parere di regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, così come introdotto dall'art. 3 c. 5 del D.L. 10.10.2012 n. 174;

- Acquisito il parere favorevole espresso sotto il profilo della regolarità contabile dal responsabile del servizio finanziario ai sensi dell'art. 147 bis soprarichiamato;

- Dato atto che Responsabile del Procedimento, per il presente atto, è il Geom. Ellena Roberto, Tecnico Comunale, il quale è incaricato di ogni ulteriore atto di competenza e in esecuzione della presente determinazione ai sensi dell'art. 6 della Legge 07.08.1990 n. 214 e s.m.i..

DETERMINA

- 1) di approvare, come in effetti approva, la parte motiva che forma parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 1) Di affidare in forma definitiva tramite trattativa privata, in affitto per la sola annata 2015, i terreni pascolivi di proprietà Comunale come segue:
 - BARRA Giovanni Franco nato a Saluzzo il 27.05.1967, residente a Brossasco in Meira Balou n. 1 il lotto n. 12 per complessivi ettari 50,00 per un importo di €. 319,50;
 - DANNA Pietro nato a Saluzzo il 18.01.1962, residente a Brossasco in Borgata Paris n. 10, i lotti n. 2 e 3 per complessivi ettari 49,7156 per un importo di €. 317,68;
 - BIANCO Franca nata a Brossasco il 15.07.1971, ivi residente in Bianchi n. 7, parte del mappale 1 del Foglio 8 e parte del mappale 100 del Foglio 9 per complessivi ettari 21,00 per un importo di €. 134,19;
- 2) Di introitare la complessiva somma di €. 771,37 di entrata al competente Capitolo del bilancio di previsione del corrente esercizio in via di approvazione;
- 3) Di provvedere nei confronti degli affittuari alla sottoscrizione dei relativi regolari contratti di affitto, sulla base della bozza di contratto della Regione Piemonte Assessorato all'Agricoltura, Tutela della Fauna e della Flora, con spese contrattuali e consequenziali, ivi comprese quelle a carattere fiscale, a totale carico dell'affittuario.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)



SERVIZIO TECNICO

Attestata la regolarità tecnica del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174

Brossasco, li

14 MAG. 2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO COMUNALE
(GIUSIANO Arch. Elisa)

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento se ne attesta la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 del D.Lgs. 267/2000

Brossasco, li

14 MAG. 2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(IL SINDACO: Nova Marcello)

UFFICIO RAGIONERIA

Vista la regolarità contabile del presente provvedimento ai sensi dell'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000 come introdotto dall'art. 3 co.5 del D.L. 10.10.2012 n. 174

Brossasco, li

14 MAG. 2015



IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
FINANZIARIO
(IL SINDACO: Nova Marcello)

c:\documenti\determineUT\2015\50-2015-UT

EL/R