



# COMUNE DI BROSSASCO

- PROVINCIA DI CUNEO -

P.zza Costanzo Chiari, 15 – 12020 BROSSASCO (CN)

Tel. 0175/68.103 – Fax: 0175/68.388 – P.IVA/C.F.:00523760049

<http://www.comune.brossasco.cn.it> e-mail: [segreteria@comune.brossasco.cn.it](mailto:segreteria@comune.brossasco.cn.it)

**COPIA**

## VERBALE DI DELIBERAZIONE

### DEL CONSIGLIO COMUNALE N.4

**OGGETTO: APPROVAZIONE TARIFFE NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2022.**

L'anno **duemilaventidue**, addì **ventiquattro**, del mese di **febbraio**, alle ore **20:30** nella solita sala delle adunanze, regolarmente convocato, si è riunito, a norma di legge, in sessione Ordinaria ed in seduta pubblica di Prima convocazione, il Consiglio Comunale con la presenza dei Signori:

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
AMORISCO Paolo	Sindaco	X	
BONO Roberto	Vice Sindaco	X	
RIBODETTI Patrick	Consigliere	X	
BEOLETTO Maurizio	Consigliere	X	
GIUSIANO Loredana	Consigliere	X	
REYNAUDO Mauro Luigi	Consigliere	X	
RINAUDO Romina	Consigliere		X
BIANCO Bartolomeo	Consigliere	X	
MARTINO Nadia	Consigliere		X
RINAUDO Domenico	Consigliere		X
MORI Silvano	Consigliere	X	
		Totale Presenti:	8
		Totale Assenti:	3

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **MUSSO Dr. Giorgio**.

Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato iscritto all'ordine del giorno.

**IL CONSIGLIO COMUNALE**

Premesso che:

- con delibera C.C. n. 4 del 12/03/2021 venivano approvate, per l'anno 2021, le tariffe della nuova IMU distinte per categoria di immobile con una aliquota base dello 8,60 per mille;
- con delibera C.C. n. 17 del 31/07/2020 veniva approvato il Regolamento comunale per l'applicazione dell'Imposta municipale propria;

Vista la Legge 27/12/2019 n.160 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022" che al comma 738 e seguenti:

- ha abrogato a decorrere dal 1° gennaio 2020 le norme concernenti l'istituzione e la disciplina dell'imposta comunale unica (IUC), limitatamente alle disposizioni riguardanti la disciplina dell'IMU e della TASI;
- a decorrere dall'anno 2020 l'Imposta Municipale Propria (IMU) è stata abolita e sostituita dalla "nuova" IMU;
- l'aliquota base viene fissata all'8,6 per mille ma i Comuni hanno il potere di poter aumentarla, fino a un massimo di due punti, quindi arrivando al limite del 10,6 per mille;
- solo per l'anno 2020 la nuova IMU può essere portata fino a un massimo dell'11,4 per mille, ma tale aliquota è valida solo per i Comuni che avevano già portato al limite sia IMU che TASI;
- sono, inoltre, stabilite le agevolazioni e le riduzioni nella nuova legge con la novità dell'abolizione della esenzione dell'immobile dei pensionati AIRE;

Atteso che si rende necessario procedere in questa sede all'approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2022 riproponendo la stessa griglia di aliquote approvate nel 2021:

N. ORD	ALIQUOTA	TIPOLOGIA IMMOBILE
1	8,6 per mille	Fabbricati appartenenti alle categorie catastali: C/1 e C/3, c/2 e C/7 (se strumentali) e da D/1 a D/9 (escluso D/5)
2	10,10 per mille	Altri fabbricati
3	10,10 per mille	Aree fabbricabili
4	-----	Fabbricati appartenenti alla categoria D/10

Acquisito il parere di regolarità tecnico-contabile espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 49 co. 1 del D.Lgs. 267/00 come sostituito dall'art. 3, co.1, lett. b) del D.L. 174/2012;

**PROPONE CHE SI DELIBERI**

- 1) di confermare, per l'anno 2022 e limitatamente a tale anno, le tariffe base della nuova IMU come nello specchio di seguito riportato:

N. ORD	ALIQUOTA	TIPOLOGIA IMMOBILE
1	8,6 per mille	Fabbricati appartenenti alle categorie catastali: C/1 e C/3, c/2 e C/7 (se strumentali) e da D/1 a D/9 (escluso D/5)
2	10,10 per mille	Altri fabbricati
3	10,10 per mille	Aree fabbricabili
4	-----	Fabbricati appartenenti alla categoria D/10

- 2) di dare atto che per tutto quanto non specificato nel presente provvedimento si fa riferimento al Regolamento della nuova Imu approvato con delibera C.C. n. 17 del 31/07/2020;

3) di trasmettere copia della presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle finanze per l'inserimento della stessa nell'apposita sezione del portale del Federalismo fiscale.

---

## **Il Consiglio Comunale**

Richiamata la proposta di deliberazione consiliare come sopra allegata e trascritta;

Avuta illustrazione da parte del Sindaco dell'argomento in esame secondo l'Ordine del Giorno previsto relativo a "APPROVAZIONE TARIFFE NUOVA IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU) PER L'ANNO 2022", si rende noto che non sono stati effettuati ritocchi rispetto all'anno precedente.

Stante la necessità di definire le aliquote per il conseguente stanziamento della nuova IMU nel bilancio 2022/2024 in corso di formazione

Con voti unanimi e favorevoli, espressi per alzata di mano, su n. 8 Consiglieri presenti e votanti:

### **DELIBERA**

1. Di approvare la proposta di deliberazione come sopra allegata e trascritta;
2. Di trasmettere il presente verbale a:

- Ufficio Finanziario
- Ufficio Tecnico
- Ministero dell'Economia e delle Finanze - Dipartimento delle Finanze

Successivamente, data l'urgenza di provvedere, con voti favorevoli TUTTI su n. 8 Consiglieri comunali presenti e votanti, per alzata di mano, si dichiara la su estesa deliberazione, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134 comma 4 del d.lgs.267/2000.

---

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

**IL PRESIDENTE**  
F.to: AMORISCO Paolo

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

---

---

**RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il presente atto viene pubblicato all'albo pretorio on-line del sito del Comune di Brossasco per 15 giorni consecutivi dal 01/03/2022 al 16/03/2022 ai sensi dell'art. 124, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

OPPOSIZIONI: \_\_\_\_\_

Li, 01/03/2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to: MUSSO Dr. Giorgio

---

PARERI AI SENSI DEL D.LGS. 267/2000

Parere	Esito	Data	Il Responsabile
Regolarità contabile	Favorevole	24/02/2022	F.to:AMORISCO Paolo

---

**DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ**

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ ai sensi dell'art. 134 3°/4° comma del D.Lgs. 267/00.

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
F.to :MUSSO Dr. Giorgio

---

E' copia conforme all'originale, in carta libera, per gli usi consentiti dalla legge.

Li, 01/03/2022

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
MUSSO Dr. Giorgio